

Declaratieformulier (ver)bouwdepot

Naam :
 Adres :
 PC Woonplaats :
 Leningnummer :
 Relatienummer :
 Telefoonnummer overdag :

stelpost bijv. keuken, dak	Factuurnummer	Uitbetaling op bankrekeningnummer	Ten name van	Bedrag van de nota
			Totaalbedrag	

Voor toelichting verwijzen wij u naar de voorwaarden die van toepassing zijn op uw lening. Bij verbouw dient u per keer minimaal voor € 250,00 nota's aan te bieden. Wij adviseren u een kopie van uw nota's te maken voor uw eigen administratie. Uw ingediende nota's worden niet geretourneerd.

Bij een nieuwbouw woning kunt u hier uw definitieve adres aangeven:

Nieuwe adres:

Postcode: Woonplaats:

Ingangsdatum nieuwe adres:

Ondergetekende verklaart:

- bekend te zijn met de algemene voorwaarden, de toelichting op de hypotheekofferte en de gemaakte afspraken in de hypotheekofferte alsook eventuele aanhangsels hiervan.
- dat de nota betrekking heeft op het bij de aanvang van de lening ingediende en geaccordeerde verbouwingsplan, dan wel de koop/aannemingsovereenkomst en het daarin afgesproken termijnschema c.q. meerwerklijst.
- dat uit de nota een waardevermeerdering blijkt van het onderpand zoals aangegeven in het taxatierapport (alleen bij verbouw).
- dat de nota tot het juiste bedrag wordt ingediend en niet eerder is gedeclareerd.
- de geldgever of zijn vertegenwoordiger toestemming te verlenen - in het kader van de declaratie - om eventueel noodzakelijke informatie in te winnen bij leveranciers of aannemers, dan wel andere betrokkenen.

Indien (ver)bouw voltooid is [] JA [] NEE (hokje aankruisen welke van toepassing is a.u.b.)

- dat de (ver)bouw van het onderpand geheel is gerealiseerd en verzoekt om uitbetaling van het resterende saldo op de bouwdepotrekening. Indien er € 2.500,- of meer resteert in het bouwdepot zal dit saldo worden aangewend als extra aflossing. Voorzover de waardevermeerdering niet aantoonbaar kan worden gemaakt met nota's dient u een verklaring van de taxateur mee te zenden. In deze verklaring wordt vermeld dat de (ver)bouw van het onderpand gereed is en wordt tevens de executiewaarde en de vrije verkoopwaarde van het onderpand vermeld.

Datum:..... Handtekening.....

**Het declaratieformulier met bijbehorende nota's kunt u opsturen naar:
 MNF Bank N.V., afdeling Portefeuille Beheer, Postbus 5211, 2900 EE Capelle aan den IJssel
 Vergeet u niet uw handtekening te zetten?**

Handleiding gebruik declaratieformulier en aandachtspunten bouwdepot

Gebruik declaratieformulier

- Het declaratieformulier moet geheel ingevuld zijn en voorzien van uw handtekening. Een paraaf is niet voldoende. Vul ook het telefoonnummer in waar u overdag bereikbaar bent. Wij kunnen dan meteen contact met u opnemen indien wij vragen hebben. Dit bespoedigt de afhandeling van uw betalingsverzoek.
- Bij het declaratieformulier ontvangen wij ook de uit te betalen nota's van u.
- De nota's worden rechtstreeks uitbetaald aan de leverancier of aannemer. Indien u de nota al zelf hebt voldaan aan de leverancier of aannemer, dan ontvangen wij het betalingsbewijs. We maken het bedrag dan over op het bank- of girorekeningnummer waarvan ook de maandtermijn geïncasseerd wordt.
- Vult u, zodra bekend, het definitieve adres van uw nieuwbouw woning in op het declaratieformulier. Wij zullen het adres in onze administratie dan aanpassen. Uiteraard kunt u ons ook een adreswijziging opsturen.

Aandachtspunten gebruik bouwdepot

- Op de nota moet duidelijk omschreven zijn welke goederen of diensten geleverd zijn.
- Als op een nota verwezen wordt naar een offerte, dan moet ook de offerte meegestuurd worden waarin de geleverde goederen of uitgevoerde werkzaamheden zijn opgenomen.
- Op een nota of kassabon van de leverancier of aannemer moeten de volgende gegevens staan: Naam, Adres, nummer Kamer van Koophandel, BTW nummer en het Bank- of girorekeningnummer van het bedrijf. Ontbreekt één van deze gegevens dan kunnen wij uw betalingsverzoek niet in behandeling nemen.
- Uitsluitend een pinbon wordt niet als nota geaccepteerd.
- Als u geen gebruik maakt van het declaratieformulier, dan moet iedere nota en bon apart door u ondertekend zijn.
- Alle ingediende declaratieformulieren en nota's worden na ontvangst digitaal verwerkt en vrijwel direct daarna vernietigd. Wilt u de originele nota bewaren (voor bijvoorbeeld garantie), stuurt u dan een kopie nota op voorzien van een originele handtekening. Originele nota's kunnen niet teruggestuurd worden.
- Indien bedragen die gedeclareerd worden afwijken van de oorspronkelijke opgave (zoals een verbouwspecificatie), dan dient u een nieuwe opgave of specificatie op te sturen. Geef hierbij duidelijk aan wat gewijzigd is. Bijvoorbeeld de keuken is € 2.000,- duurder geworden, maar de badkamer € 2.000,- goedkoper.
- Is er sprake van achterstallig onderhoud dan kan niet afgeweken worden van de oorspronkelijke verbouwoopgave c.q. specificatie.
- Nota's voor goederen of diensten die niet opgenomen zijn in de opgave of specificatie en waaruit geen waardevermeerdering blijkt, worden niet uitbetaald. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om nota's voor gordijnen, kilometervergoeding, etc.
- In bepaalde omstandigheden is het mogelijk een voorschot te krijgen. Het voorschot dient schriftelijk te worden aangevraagd. Indien het voorschot gehonoreerd wordt, dient deze achteraf door middel van facturen verantwoord te worden.
- Indien er sprake is van een achterstand in de betaling van uw maandtermijn of andersoortige vorderingen uit hoofde van de leningovereenkomst, dan wordt een betalingsverzoek niet in behandeling genomen tot deze achterstand is voldaan.
- Voor leningen met Nationale Hypotheek Garantie moet de factuurdatum altijd na de aanvraagdatum van de offerte zijn.

Overige aandachtspunten

- Het duurt ca. 5 werkdagen voor uw betalingsverzoek verwerkt en uitbetaald is.
- Bij oplevering van een nieuwbouw woning verzoeken wij u de opleveringsnota zo snel mogelijk op te sturen. Indien de aannemer het bedrag van de opleveringsnota niet op tijd heeft ontvangen, loopt u het risico dat de sleutel van uw nieuwbouw woning niet te ontvangen! Houdt u rekening met de termijn die wij nodig hebben voor de uitbetaling van de opleveringsnota.
- Zodra de opleveringsnota van uw nieuwbouwwoning uitbetaald is, wordt de maandtermijn van uw bank- of girorekeningnummer geïncasseerd.